



# **Note d'opportunité Ville de Maubeuge Quartier de l'Épinette**

## **Appel à Manifestation d'Intérêt « A.M.I » 2019**

### **Politique de la Ville**

## 1° Présentation succincte de la commune et de ses services.

Commune urbaine, Maubeuge couvre une superficie de 1 885 hectares soit 18,85 km<sup>2</sup> et une densité de 1 629,8 habitants par km<sup>2</sup>. Le nombre d'habitants est de 30 100 habitants (recensement de 2015).

La commune de Maubeuge compte 12 quartiers dont 6 en zone prioritaire dont le découpage est le suivant : Épinette, Provinces Françaises, Pont de Pierre (Présidents - Ecrivains), et quartier intercommunal (Sous le Bois - Montplaisir).

Services de proximité : 3 mairies Annexes, 1 centre multi accueil, 1 maison des habitants, 1 permanence d'accueil (LCR).

Trois Centres Sociaux sont implantés dans les quartiers de l'Épinette, Sous le Bois - Montplaisir et Provinces Françaises.

## 2° Présentation sommaire du QPV.

C'est un quartier d'environ 4 000 habitants. Les moins de 25 ans représentent 39 % de la population. Le taux de pauvreté est de 54 %. Les bas revenus concernent 74.3 % de la population du quartier contre 48.7 % pour la commune. Le revenu médian annuel est de 7 800 €. Seuls 27.4 % des 15-64 ans ont un emploi (contre 43.1 % pour la ville), dont 27.6 % d'emplois précaires. Quartier transformé dans le cadre de l'ANRU.

L'enjeu pour l'Épinette est lié à des préoccupations liées aux incivilités, et au manque de mixité des publics dans les équipements de proximité, pourtant relativement plus nombreux que dans les autres quartiers ; ainsi qu'une fragmentation du quartier en entités plus petites : Épinette centre, Vilvorde, Rois de France.

## 3° Présentation des problématiques vécues à l'échelle de chaque QPV pour lesquelles la commune souhaite qu'une réponse soit apportée par un porteur de projet (hors service municipaux).

L'ensemble des quartiers est en proie à des problématiques concernant l'emploi (taux de chômage élevé dans l'ensemble des QPV), l'éducation, le sport, la culture et la mobilité.

La ville constate un manque de projets innovants dans ces thématiques, notamment à destination des 16-25 ans. Les activités purement occupationnelles ont déjà montré leur limite et sont à éviter.

Il est à regretter le déficit d'animation culturelle dans l'ensemble des quartiers, malgré la présence de nombreux équipements ayant vocation à promouvoir ce domaine.

Par ailleurs, la problématique éducative se traduit surtout en termes de parentalité : la ville remarque un manque grandissant d'implication et d'investissement des parents dans le parcours éducatif des enfants, sans doute lié aux caractéristiques socio-économiques des quartiers, notamment aux mutations de la composition des foyers (nombreuses familles monoparentales).

Concernant le sport, c'est notamment l'accessibilité qui pose problème (financement du matériel, cotisation annuelle coûteuse etc.). De nombreux sports sont méconnus ou souffrent de préjugés. Ils gagneraient à être mieux connus. Il serait aussi intéressant que des sports innovants ou atypiques puissent se développer, d'autant plus que beaucoup d'associations sportives œuvrent sur le territoire et que les équipements sportifs sont nombreux.

Enfin, la ville de Maubeuge éprouve des difficultés à impulser une mobilité inter-quartier. Les habitants ne quittent pas ou très peu leur quartier, ce qui ne favorise pas la mixité et le vivre-ensemble. Cette problématique est transversale et se répercute dans les autres domaines cités précédemment : les habitants des QPV ne vont pas d'eux-mêmes vers les équipements culturels, sportifs ou d'animation.

## 4° La description de l'activité sur laquelle la commune souhaite trouver des réponses externalisées.

Pour l'ensemble des quartiers prioritaires, la ville souhaiterait voir porter par un ou des acteurs extérieurs les projets suivants :

- Un tournoi sportif inter-quartiers, avec sensibilisation à des sports dits « élitistes » ou atypiques utilisation le sport comme créateur et vecteur du lien social. Sur l'Épinette en particulier, pourrait également être imaginé un tournoi associant les différentes entités du quartier (Rois de France/Vilvorde/Épinette centre), afin de créer ou de renforcer une cohésion entre les habitants au sein même du quartier. De la même façon, il serait pertinent de renforcer la pratique sportive féminine sur le quartier.

- Un « Parcours culture » : utilisation et externalisation des équipements présents sur le territoire (médiathèque, Manège, Salle Sthrau, Conservatoire, Ateleur Renaissance,...). La ville se positionnerait donc comme partenaire d'une action globale culturelle, destinée à sensibiliser les habitants des QPV à la culture.

- Sur le volet éducatif, il serait intéressant de favoriser les actions innovantes portées par des structures à forte valeur ajoutée éducative en associant les parents à la démarche.

Enfin, sur le quartier de l'Épinette, deux structures ressources peuvent être sollicitées pour le montage des actions : le centre commercial « Carrefour » et le bailleur social « Promocil ».