



COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION  
MAUBEUGE-VAL DE SAMBRE

## **ORDRE DU JOUR**

Conseil Communautaire

**Jeudi 18 décembre 2025**

Lieu : Hôtel de Ville de Maubeuge – 14 heures

## Administration Générale et Finances

### Finances

1. Décision modificative 2-2025 – Budget principal
2. Décision modificative 2-2025 – Budget annexe assainissement
3. Fixation du taux de la Cotisation Foncière sur les Entreprises pour l'année 2026
4. Fixation des taux 2026 de la taxe communautaire sur le foncier bâti et de la taxe d'habitation
5. Fixation du taux 2026 de la taxe communautaire sur le foncier non bâti
6. Fixation du produit 2026 de la taxe GEMAPI
7. Fixation du taux 2026 de la taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères et assimilés (TEOM)
8. Adoption du Budget Primitif du budget principal et des budgets annexes de la CAMVS pour l'année 2026
9. Adoption du Budget Primitif 2026 du budget annexe Assainissement de la CAMVS
10. Adoption du Budget Primitif 2026 du budget annexe eau potable de la CAMVS
11. Adoption du Budget Primitif 2026 du budget annexe Zones Activités Economique de la CAMVS
12. Adoption du Budget Primitif 2026 du budget annexe Port de plaisance de la CAMVS
13. Adoption du Budget Primitif 2026 du budget annexe SPANC de la CAMVS
14. Ajustement Provisions pour le financement du Compte Epargne Temps (CET)
15. Fixation de l'avance de la Dotation de Solidarité Communautaire (DSC) provisoire 2026 pour les 43 communes de la CAMVS
16. Fixation de l'Attribution de compensation définitive 2025 pour les 43 communes de la CAMVS
17. Fixation de l'Attribution de compensation provisoire 2026 pour les 43 communes de la CAMVS
18. Révision de l'Autorisation de Programme / Crédit de Paiement n°49 : Renouvellement du parc de véhicules – Assainissement
19. Révision de l'Autorisation de Programme / Crédit de Paiement n° 50 : Bâtiment locaux techniques
20. Révision de l'Autorisation de Programme / Crédit de Paiement : Convention EPF
21. Révision de l'Autorisation de Programme / Crédit de Paiement n° 14 : Aides à la pierre parc social
22. Révision de l'Autorisation de Programme / Crédit de Paiement n° 15 : Aides à la pierre parc privé
23. Révision de l'Autorisation de Programme / Crédit de Paiement n° 16 : ANRU multisite
24. Révision de l'Autorisation de Programme / Crédit de Paiement n° 32 : Pôle Gare de Maubeuge
25. Révision de l'Autorisation de Programme / Crédit de Paiement n° 35 : Pôle Gare de Jeumont
26. Révision de l'Autorisation de Programme / Crédit de Paiement n° 42 : Fonds de développement urbain
27. Révision de l'Autorisation de Programme / Crédit de Paiement n° 46 : Réalisation de travaux de réhabilitation des piscines d'Aulnoye-Aymeries et de Boussois/Recquignies
28. Révision de l'Autorisation de Programme / Crédit de Paiement n° 47 : NPNRU 2
29. Révision de l'Autorisation de Programme / Crédit de Paiement n° 48 : Ouvrages d'art
30. Révision de l'Autorisation de Programme / Crédit de Paiement n° 51 : Création d'une capitainerie au port de l'Abbaye d'Hautmont
31. Révision de l'Autorisation de Programme / Crédit de Paiement n° 52 : Programme d'investissement voirie 2024-2026
32. Création de l'Autorisation de Programme / Crédit de Paiement n° 55 : Aide à la pierre Parc privé – DAP 2026-2030
33. Admises en non-valeur – Budget principal
34. Créances éteintes Budget Principal
35. Attribution d'une subvention d'équilibre 2025 du Budget Annexe Port

- 36. Participation du budget annexe Port de Plaisance au Budget Général - Année 2025
- 37. Clôture du Budget Annexe Programme d'Intérêt Général (PIG) au 31/12/2025
- 38. Clôture du Budget Annexe Longenelle Sud au 31/12/2025
- 39. Clôture du Budget Annexe Longenelle Nord au 31/12/2025
- 40. Clôture du Budget Annexe Champs de l'Abbesse au 31/12/2025
- 41. Clôture du Budget Annexe Fonds Saint Jacques au 31/12/2025
- 42. Clôture du Budget Annexe La Marlière au 31/12/2025

#### **Administration Générale**

- 43. Avis sur les dérogations au repos dominical accordées aux commerces de détail pour l'année 2026

#### **Commande Publique**

- 44. **AM25.40** – Arrachage et évacuation de l'hydrocotyle fausse renoncule sur le bassin versant de la Sambre - Attribution du marché
- 45. **AM25.15** - Marché global de performance relatif à la conception, la réalisation et l'exploitation-maintenance d'un centre aquatique et ludique intercommunal sur la commune de Jeumont - **Attribution** du marché
- 46. **AM25.15** - Marché global de performance relatif à la conception, la réalisation et l'exploitation-maintenance d'un centre aquatique et ludique intercommunal sur la commune de Jeumont - Versement de la **prime** prévue dans le cadre du marché - Rémunération des membres externes du jury
- 47. **AM25.42** - Marché d'exploitation des installations thermiques et hydrauliques de la CAMVS - Attribution du marché
- 48. **AM21.31** – Collecte des encombrants sur appel tri des encombrants par réemploi ou recyclage sur l'ensemble du territoire de la Communauté d'Agglomération Maubeuge-Val de Sambre – Modifications de marché

#### **Ressources Humaines**

- 49. Modification du tableau des emplois permanents et création d'emplois
- 50. Avis sur la demande d'affiliation volontaire au CDG 59 du Syndicat mixte du SCOT Sambre Avesnois

#### **Schéma de Mutualisation**

- 51. Schéma de mutualisation 2022/2026 : Communication du Président de la CAMVS relative aux actions de mutualisation menées durant l'année 2025

### **Développement économique, Numérique, Commerce, Economie Touristique, Economie Sociale et Solidaire**

- 52. Validation du protocole d'accord transactionnel entre la CAMVS et l'entreprise individuelle AU VOL AU VENT, suite à l'avis et proposition de la commission d'indemnisation amiable des exploitants de l'aérodrome de la Salmagne à Vieux Reng relatif à la suspension temporaire de l'activité aéronautique
- 53. Renouvellement de la convention de partenariat Territoires d'industrie

#### **Foncier**

- 54. Cession d'un terrain Zone d'Activité Fond Saint Jacques à Feignies à M. Florent LALAUX
- 55. Cession de parcelles sur la commune de Feignies à la société Brasserie Carpentier
- 56. Cession d'un ensemble de parcelles sur la zone de la Transfrontalière à Jeumont à la société Fidem Maintenance
- 57. Constitution d'une réserve foncière ZA Champ de l'Abbesse à Maubeuge au profit de la société NEUHAUSER

### **Aides économiques**

58. Octroi d'une aide économique dans le cadre du projet de développement de la Société MLT à Berlaimont
59. Octroi d'une aide économique dans le cadre du projet de développement de la Société LA BOUTIQUE DES FEES à Maubeuge via le dispositif REHA - Aide à la rénovation des points de vente fixe artisanal, commercial ou de services
60. Octroi d'une aide économique dans le cadre du projet de développement de la Société Compagnie Industrielle des Lubrifiants d'Aulnoye - CILA à Jeumont
61. Octroi d'une aide économique dans le cadre de la création de la Société EMILIA KILLA à Hautmont dans le cadre de la création d'une pizzeria à Maubeuge sous l'enseigne « La Pizza de Nico », via le dispositif REHA - Aide à la rénovation des points de vente fixe artisanal, commercial ou de services
62. Octroi d'une aide économique dans le cadre du projet de développement de la Société L'EQUILIBRE PARFAIT à Maubeuge via le dispositif REHA - Aide à la rénovation des points de vente fixe artisanal, commercial ou de services

### **Tourisme**

63. Désignation du lauréat à l'Appel à Manifestation d'Intérêt pour la gestion et animation d'un pôle touristique intégré sur le site de l'ancienne Brasserie et maison natale Félix Del Marle à Pont-sur-Sambre
64. Modification de la délibération n° 4673 du Conseil Communautaire du 17 novembre 2025 relative à la Cession de la Brasserie de Monceau-Saint-Waast à la SCI E IMMO (partie économique) et à M. Florian EUSTACHE (partie habitation)
65. Etude Diagnostic et mise en sécurité du Fort de CERFONTAINE (situé sur la commune de COLLERET) : demande de délégation de compétence auprès de l'Etat

## **Aménagement du Territoire, Urbanisme et Habitat**

### **Habitat**

66. Programme d'actions territorial 2026 ANAH
67. Délégation des aides à la pierre 2025-2030 : ajustement de la programmation réhabilitation – Modification de la délibération n° 4680 du 17 novembre 2025
68. Délégation des aides à la pierre : garantie d'emprunt complémentaire pour l'opération de réhabilitation de 166 logements sis LOUVROIL– Résidence Fauquet Dessalle
69. Délégation des aides à la pierre : garantie d'emprunt pour l'opération de construction de 6 logements sis FEIGNIES – rue du Bocage - Ilot G
70. Délégation des aides à la pierre : garantie d'emprunt complémentaire pour l'opération de construction de 59 logements sis MAUBEUGE – Boulevard de Jeumont

### **Renouvellement Urbain**

71. NPNRU JEUMONT Centre Lambreçon : Adoption d'une convention de cofinancement de l'aménagement des espaces publics et paysagers entre la Communauté d'Agglomération Maubeuge-Val de Sambre et la commune de Jeumont et abrogation de la délibération n°4452 du 12 mars 2025
72. NPNRU JEUMONT Centre Lambreçon : Acquisition du bien rue Jean Jaurès à Jeumont cadastré AE13 et propriété de Monsieur Massimo CHRISTIANO et de Madame Ida Rosita CERBONI
73. NPNRU JEUMONT Centre Lambreçon : Acquisition du bien rue Jean Jaurès à Jeumont cadastré AE277 et propriété de Monsieur Massimo CHRISTIANO et de Madame Ida Rosita CERBONI
74. NPNRU MAUBEUGE Provinces Françaises : Convention financière entre la Commune de Maubeuge et la Communauté d'Agglomération Maubeuge Val-de Sambre pour le financement d'études complémentaire pour ajuster l'étude pré programme de l'équipement Base Nautique
75. NPNRU MAUBEUGE Provinces Françaises : Convention de financement tripartite entre le Département du Nord, la Commune de Maubeuge et la Communauté

d'Agglomération Maubeuge Val-de Sambre pour les futurs travaux du Giratoire du boulevard Charles-de-Gaulle

- 76. NPNRU MAUBEUGE Pont de Pierre : Signature de la convention partenariale financière entre le Département du Nord, la Commune de Maubeuge, la CAMVS et la SAEML NORDSEM pour l'aménagement d'un plateau sur le RD 105 route de Feignies PR 14+0076
- 77. NPNRU Sous-le-Bois Maubeuge/Louvroil : Autorisation de cession par l'EPF à la société NORDSEM

### **Urbanisme**

- 78. PLUi – Approbation de la modification de droit commun n° 1 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal – Approbation
- 79. PLUi – Approbation de la déclaration de projet valant mise en compatibilité du PLUi pour le projet d'extension des Carrières de la Thure à Bousignies-sur-Roc

## **Emploi, Solidarité et Mobilité**

### **Politique de la Ville**

- 80. Programmation unique politique de la ville de la Communauté d'Agglomération Maubeuge-Val de Sambre pour 2026

### **Mobilité**

- 81. Présentation du rapport d'activité 2024 du Syndicat Mixte Sambre Mobilités

## **Environnement, Transition Ecologique et Energies Renouvelables**

- 82. Avis technique : Consultation du public - Avis rendus par la CAMVS sur le renouvellement de l'autorisation environnementale pour la poursuite de l'exploitation de la carrière CBS à Limont-Fontaine

### **Fourrière animale intercommunale**

- 83. Convention d'accès à la fourrière intercommunale entre la Communauté d'Agglomération Maubeuge-Val de Sambre et la commune d'HARGNIES pour une durée d'un an
- 84. Convention d'accueil provisoire des animaux errants blessés ou malades, en dehors des heures d'ouverture de la fourrière intercommunale et de soins d'urgence avec le Syndicat des Vétérinaires Libéraux du Nord de la France (SVLNF) pour une durée d'un an

### **ORQUE – EAU POTABLE**

- 85. Redevance d'Occupation du Domaine Public pour l'exploitation du service public d'eau potable (SUEZ) – exercice 2025
- 86. Budget annexe Eau Potable – Avenant n° 7 au contrat de délégation de service public pour la production, le transport et la distribution de l'eau potable sous forme de Régie intéressée – Audit mi contrat
- 87. Redevance Consommations d'eau - Redevance pour performance des réseaux d'eau potable pour l'année 2026
- 88. Budget Annexe Eau potable - Fixation de la partie fixe et de la partie variable de la redevance eau potable - Tarifs à compter du 1er janvier 2026
- 89. Contribution du budget annexe Eau à l'investissement de chaudières biomasse pour les bâtiments de la CAMVS

### **Trame Verte et Bleue**

- 90. Mise à disposition de terrain dans le cadre du projet de compensation écologique de l'entreprise FRAMATOME

91. Inscription au programme Départemental de plantation de haies bocagères pour l'hiver 2025-2026
92. Avenant n°4 à la convention opérationnelle de partenariat pluriannuelle avec le Conservatoire des Espaces Naturels
93. Renouvellement de la convention de partenariat avec le lycée Charles Naveau de Sains du Nord pour la réalisation de chantiers pédagogiques sur les espaces naturels de la CAMVS

## **Vivre Ensemble**

### **Subventions thématique Développement Economique**

94. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association Ecole de la Deuxième Chance Grand Hainaut
95. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association Syndicat d'initiative d'Aulnoye-Aymeries (le rendez-vous des saveurs et du tourisme)
96. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association BGE Hauts de France pour l'action « accompagnement à la création, maintien et développement d'entreprises sur la CAMVS »
97. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association BGE Hauts de France pour l'action « tester la viabilité réelle d'une activité économique via le Contrat d'Appui au Projet d'Entreprise (CAPE) »
98. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association Réseau Initiative Sambre Avesnois
99. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association Réussir en Sambre Avesnois

### **Subventions thématique Tourisme**

100. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'EPIC Office de tourisme de l'Avesnois
101. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association AGIIE (association de gestion et d'innovation par l'insertion par l'économie)
102. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association Terre, Art et Traditions

### **Subventions thématique Habitat**

103. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association ADIL pour le volet « espace info énergie »
104. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association ADIL pour le volet « observatoire de l'habitat privé »

### **Subvention thématique Aménagement**

105. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'agence de Développement et d'Urbanisme Sambre Avesnois Hainaut Thiérache (ADU)

### **Subvention thématique Prévention**

106. Attribution d'une subvention à ..... pour la création d'un poste d'intervenant social en commissariat
107. Partenariat relatif à l'accompagnement de l'association « la maison de la famille » par le financement d'un poste d'intervenant social au sein du commissariat de police nationale de Maubeuge
108. Attribution d'une subvention à la maison de la famille AGSS pour l'action « Parenthèse » dans le cadre du Fonds Interministériel de Prévention de la Délinquance (FIPD) « Programme D » 2025

### **Subvention thématique Santé**

- 109. Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'Association Soigner et Aider Notre Avesnois (SANA) pour le projet de Centre de Santé à Hautmont
- 110. Attribution d'une subvention exceptionnelle aux Communautés Professionnelles Territoriales de Santé Val de Sambre et Sambre Avesnois

### **Subvention thématique Fourrière animale intercommunale**

- 111. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'Association de Défense et Protection des Animaux - Refuge Edile Lacroix

### **Subvention thématique Culture**

- 112. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association Bougez Rock
- 113. Attribution d'une subvention fonctionnement 2026 à l'association Canal Sambre Avesnois – média canal FM
- 114. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association Cité des géométries
- 115. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association Idem + Arts
- 116. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association CCT Le Manège
- 117. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association Les Nuits Secrètes
- 118. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association Mots et Merveilles
- 119. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association Secteur 7
- 120. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association Théâtre de chambre – 232 U

### **Subvention thématique Sports**

- 121. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association Association Sportive Aulnoye Basket
- 122. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association Association Sportive Automobile 59 (ASA59)
- 123. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association Rousies Cœur de Sambre
- 124. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association Entente Feignies Aulnoye Football Club
- 125. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association Sambre Avesnois Handball
- 126. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association Team Avesnois
- 127. Attribution d'une subvention de fonctionnement 2026 à l'association Union Sportive Maubeuge Basket

## **Service à la population**

### **Voirie**

- 128. Modalités de gestion du parking silo l'Horloge Fleurie de Maubeuge : avenant n°6 à la convention conclue avec la Société Publique Locale des Transports Intercommunaux de Sambre-Avesnois (SPLTISA)
- 129. Présentation du rapport d'activité SPLTISA
- 130. Convention de transfert de maîtrise d'ouvrage (TMO) relative aux travaux d'aménagement Route Nationale à Cerfontaine

### **Assainissement**

- 131. Redevance performance système d'assainissement collectif pour l'année 2026
- 132. Budget annexe assainissement - Branchement à l'égout et mise en conformité - Tarifs à compter du 1er janvier 2026
- 133. Budget Annexe assainissement - Prestations diverses - Tarifs à compter du 1er janvier 2026

134. Budget Annexe assainissement - Fixation de la partie fixe & de la partie variable de la redevance assainissement

**Déchets**

135. Signature de l'avenant n°6 aux contrats de reprises de matières issues de la collecte sélective : acier, aluminium papier cartons non complexés, plastiques
136. Signature de l'avenant n° 6 aux contrats de reprise de matières issues de la collecte sélective : Papiers (Journaux Revues Magazines 1.11, Gros de magasin 1.02, Papiers et Cartons en Mélanges 1.01)